

OBRAZAC 20

Ivo Žiža, Vinogradi Ludbreški 53, 42 230 Ludbreg,
Stečajni upravitelj nad društvom GORICA d.o.o. „ u stečaju“
Kolodvorska bb, Zdenci, OIB : 1581981909

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Bjelovaru
Poslovni broj spisa : St-116/2018
Stečajna sutkinja : Marija Petrina Kubica
Stečajni dužnik : GORICA d.o.o. „ u stečaju“, Kolodvorska bb,
Zdenci, OIB : 15819891909

Obzirom na činjenicu da je unovčena sva imovina koja je sačinjavala stečajnu masu stečajnog dužnika, stečajni upravitelj u ovom stečajnom postupku , koji se vodi po poslovnim brojem : St-116/2018, podnosi stečajnoj sutkinji

IZVJEŠĆE ZA ZAVRŠNO ROČIŠTE , ZAVRŠNU DIOBU I ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

UVOD

Financijska agencija je, na temelju Čl. 429.st.1. Stečajnog zakona (NN71/15 i 104/17, dalje SZ), 28 rujna 2017.g. podnijela Trgovačkom sudu u Bjelovaru zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom GORICA d.o.o. za proizvodnju, turizam, ugostiteljstvo, trgovinu i usluge, Kolodvorska bb, Zdenci, OIB: 1581981909, navodeći da na dan 22. rujna 2017.g. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene obveze za plaćanje, u neprekidnom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 119.060,65 kn.

Prokurist, Mato Barukčić, je 17. studenoga 2017.g. dostavio sudu popis imovine i obveza, iz kojeg je vidljivo da dužnik ima imovinu (pokretnine i nekretnine) koja je, zasigurno, dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Iz Očevidnika o redosljedu plaćanja , od 26.07.2018.g. vidljivo je da su problemi sa nelikvidnošću stečajnog dužnika počeli 25.ožujka 2014.g.

Iz navedenog je proizašlo postojanje stečajnog razloga – nesposobnost za plaćanje (iz Čl.6 SZ)

Temeljem utvrđenih činjenica Trgovački sud u Bjelovaru , po stečajnoj sutkinji Mariji Petrini Kubica, donio je dana 5. srpnja 2018.g. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka, pod brojem :St-116/2018, Za dan održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta određen je 19. listopada 2018.g.

Rješenjem o otvaranju stečajnog postupka imenovan sam stečajnim upraviteljem u ovom stečajnom postupku.

Rješenjem su pozvani vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana, od dana objave rješenja na e-Oglasnoj ploči sudova, prijave stečajnom upravitelju svoje tražbine, izlučna i razlučna prava.

Ispitno ročište održano je 19.listopada 2018.g.. Na ispitnom ročištu ispitane su tražbine vjerovnika, te je utvrđeno da ukupne tražbine prvog i drugog višeg isplatnog reda iznose 1.081.115,43 kn, i to :

- Obveze za poreze i doprinose	48.447,19 kn
- Obveze prema radnicima	16.493,01 kn
- Ostale obveze (dobavljači)	7.482,38 kn
- Obveze prema financijskim institucijama	1.008.242,85 kn

Napomena : u nastavku slijede tablice imovine i obveza.

Što se tiče dužnikovih dužnika – oni nisu mogli obogatiti stečajnu masu, jer su sva potraživanja otišla u zastaru, a protiv dužnikovih dužnika nisu pokrenuti ovršni postupci.

I IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

S danom otvaranja stečajnog postupka otvoren je transakcijski račun GORICA d.o.o. „ u stečaju“, izrađen je žig , te je izrađena početna stečajna bilanca.

Utvrđena je imovina stečajnog dužnika , koju čini :

1. Pokretnine – trgovačka roba za vodovod, kanalizaciju, centralno grijanje i de.. Nakon provedene inventure, utvrđena je početna cijena u iznosu od 150.000,00 kn, s kojom se krenulo u javno oglašavanje prodaje.
2. Nekretnine
 - 2.1. Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Slatini, Stalna služba Orahovica u zk.ul.754 k.o. Zdenci na čk. br. 301/5 opisana kao kuća u mjestu površine 144 m2
 - 2.2. Nekretnine upisane kod Općinskog suda Virovitica, Stalna služba Orahovica, u zk.ul. 907 k.o. Zdenci na kč.br. 301/7 opisana kao zgrada i dvorište u mjestu 176 m2
 - 2.3. Nekretnine upisane kod Općinskog suda Virovitica, Stalna služba Orahovica u zk.ul.br. 1564 k.o. Zdenci, na kč.br. 301/4 opisana kao kuća u mjestu- spratni i tavanski dio stambene zgrade sa poslovnim prostotom, sagrađene na čk.br. 301/4, etažom prvog kata , a koja se sastoji od jedne prostorije 5x9,6m i četiri stambene prostorije, hodnika, WC-a, te tavanškog prostora na cijelom dijelu tog objekta.
Ukupna vrijednost nekretnina iznosi 755.600,00 kn.
Razlučno pravo na nekretninama imaju:
 1. ADDIKO BANKA d.d. Slavenska avenija 6, Zagreb, OIB : 14036333877
 2. Barukčić Mato, Kolodvorska 19, 33 513 Zdenci, OIB : 1889782250

N ispitnom ročištu, održanom 19. listopada 2018.g. ispitane su tražbine vjerovnika i utvrđena je početna stečajna bilanca, sukladno Čl.223 SZ, sa iskazanim obvezama u iznosu od 1.081.115,43 kn, i to :

TABLICA 1

R.BR.	OSNOV TRAŽBINE	OBVEZE U POČETNOJ STEČAJNOJ BILANCI (KN)
1.	Obveze za poreze i doprinose	48.447,19
2.	Obveze prema radnicima	16.493,01
3.	Ostale obveze (dobavljači)	7.482,38
4.	Obveze prema financijskim institucijama	1.008.242,85
	UKUPNO (1+2+3+4)	1.081.115,43

Napomena : Obveze u početnoj stečajnoj bilanci utvrđene su na ispitnom ročištu , prema zaprimljenim tražbinama.

TABLICA 2

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA PRVI VIŠI ISPLATNI RED

R.BR.	Naziv vjerovnika	Osnov tražbine	Iznos prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	%	Napomena
1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb, Boškovićeve 5, OIB : 18683136487, zastupano po ŽDO Bjelovar	Porezi i doprinosi „ iz“ i „ na „ plaću	19.372,69	19.372,69	1,79	Razlika prijavljene tražbine u iznosu od 29.074,50 kn priznata u drugov višem isplatnom redu
2.	Mario Barukčić, Kolodvorska 59, Zdenci ,OIB : 31967355167	otpremna	4.000,00	4.000,00	0,37	Temeljem odluke Uprave, a u skladu sa Pravilnikom o porezu na dohodak
3.	Nada Medved, Plašćakova 24, Duga Međa, Zdenci, OIB : 48984114425	otpremna	4.000,00	4.000,00	0,37	Temeljem odluke Uprave, a u skladu sa Pravilnikom o porezu na dohodak

4.	Mato Barukčić, Kolodvorska 59, Zdenci, OIB : 01889782250	otpremna	4.500,00	4.500,00	0,42	Temeljem odluke Uprave, a u skladu sa Pravilnikom o porezu na dohodak
5.						
6.	Ivica Namjesnik, J.J Štrosmajera 93, Zdenci	Neto plaća za 4. i 5. mj.2017.	4.443,01	4.443,01	0,40	
	UKUPNO PRVI VIŠI ISPLATNI RED		36.315,70	36.315,70	3,35	

Napomena : osporenih tražbina nema

TABLICA 3

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

St-116/2018

R.b.	Naziv vjerovnika	Osnov tražbine	Iznos prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	%	Napomena
1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb, Boškovićeve 5, OIB . 18683136487 zastupano po ŽDO Bjelovar	PDV Porez na tvrtku HGK i drugi porezi	29.074,50	29.074,50	2,69	
2.	VIPNET d.o.o. ,Vrtni put 1, 10 000 Zagreb , OIB : 29524210204	Usluge VIPNETA (glavnica, kamate , troškovi	2.006,71	2.006,71	0,19	Vjerovnik nema dokaz o uplati sudske pristojbe za prijavljenu tražbinu
3.	HRVATSKE VODE, Trg Ante Starčevića 9/IV, 31 540 Donji Miholjac, OIB : 28921383001	Naknada za uređenje voda	4.298,38	4.298,38	0,40	Oslobođene sudskih pristojbi temeljem čl.16st.1toč.2. ZOSP

4.	HEP ELEKTRA, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, OIB : 43965974818	Korištenje usluga HEP- elektre	1.177,29	1.177,29	0,11	
5.	ADDIKO BANK , Slavonska 6, 10 000 Zagreb, OIB : 1403633877	Ugovor o kreditu broj : 779- 51020034 Ugovor o kreditu broj: 779- 51015133 Platni promet	1.008.242,85	1.008.242,85	93,26	Vjerovnik nema dokaza o uplati sudske pristojbe za prijavljenu tražbinu
	UKUPNO PRVI VIŠI ISPLATNI RED		36.315,70	36.315,70	3,35	
	UKUPNO DRUGI VIŠI ISPLATNI RED		1.044.779,73	1.044.799,73	96,65	
	SVEUKUPNO PRVI I DRUGI VIŠI ISPLATNI RED		1.081.115,43	1.081.115,43	100,00	

NAPOMENA : OSPORENIH TRAŽBINA NEMA

Pristigle su dvije obavijesti o razlučnom pravu (Čl.259 SZ).

Nije pristigla ni jedna obavijest o izlučnom pravu, niti je izlučno pravo utvrđeno.

TABLICA 4

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE (ČL.221 sz)

R.br.	OPIS IMOVINE	VRIJEDNOST U POČETNOJ STEČAJNOJ BILANCI (KN)
1.	Trgovačka roba	150.000,00
2.	Nekretnine – knjigovodstvena vrijednost	775.600,00
	UKUPN (1+2)	925.600,00

Napomena : za trgovačku robu predložio sam prodaju putem oglasa, s početnom cijenom od 150.000,00 kn.

Za nekretnine sam predložio angažiranje sudskog vještaka da izvrši procjenu, jer knjigovodstvena vrijednost nije odgovarala stvarnom stanju imovine. Nakon izvršene procjene nekretnina, utvrđena je cijena od 775.600,00 kn.

II UKUPNO OSTVARENI PRIHODI OD PRODAJE POKRETNINA I NEKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA

- 1) POKRETNINE – iako sam predložio početnu cijenu pokretnina u iznosu od 150.000,00 kn, a koja je i prihvaćena od strane skupštine vjerovnika, nakon dvanaest oglašavanja i spuštanja cijene po 10%, pokretnine su prodane ISK-MONT j.d.o.o. za iznos od 20.000,00 kn + PDV.

Drugih ponuditelja nije bilo. Svi oglasi su objavljeni na Sudačkoj mreži.

- 2) NEKRETNINE

Na nekretninama je došlo do promjene razlučnih vjerovnika. Umjesto ranije navedenih razlučnih vjerovnika, obavijest o razlučnom pravu, sa svom potrebnom dokumentacijom, dostavljena je od PROCESSUS d.o.o. , OIB : 39828621591, Čačinci, Braće Radića 28.

Razlučni jerovnik je na trećoj javnoj dražbi ponudio najbolju cijenu za nekretnine koje su bile predmet dražbovanja, i to :

- Za nekretninu upisanu u zk,ul.754 k.o. Zdenci kč.br. 301/5 kuća u mjestu sa 40 čhv, 144 m2, iznos od 120.000,00 , te
- Za nekretninu upisanu u zk.ul. 1564 k.o. Zdenci, kč.br. 301/4 kuća u mjestu sa 136 čhv, 489m2, spratni i tavanski dio zgrade, dio sa poslovnim prostorom , sagrađene na kč.br. 301/4 etažom I.kata , a koji se sastoji od jedne poslovne prostorije 5x9,6 m2 i četiri stambene prostorije, hodnika i WC-a, te tavanskog prostora na tom dijelu i zk.ul.907 kč.br. 301/7 zgrada i dvorište u mjestu sa 49 čhv, 176 m2 – iznos od 109.000,00 kn.

Rješenjem o dosudi nekretnine su dosuđene PROCESSUS D.O.O. Čačinci, te je kupac, temeljem izjave o prijeboju i čl.107.st.5 Ovršnog zakona , oslobođen plaćanja kupovnine.

UKUPNO OSTVARENI PRIHODI OD PRODAJE POKRETNINA I NEKRETNINA

TABLICA 5

R.BR.	OPIS IMOVINE	KUPAC	UKUPNI PRIHOD
1.	Pokretnine	ISK-MONT j.d.o.o. Orahovica	25.000,00 (sa PDV-om)
2.	nekretnine	PROCESSUS d.o.o. Čačinci	229.000,00
	UKUPNO (1+2)		254.000,00

III TROŠKOVI STEČAJNE MASE I STEČAJNOG POSTUPKA

1) TROŠKOVI STEČAJNE MASE

a) Izrada žiga	87,74 kn
b) FINA- Očevidnik	25,00 kn
c) Biljezi	80,00 kn
d) PDV	4.250,00 kn
e) Procjena nekretnina	4.375,00 kn
f) Elektra	327,50 kn
g) FINA – objava za javnu dražbu	3.600,00 kn
h) Knjigovodstvo (500,00x 28 mjeseci)	14.000,00 kn
i) Troškovi platnog prometa	1.042,00 kn
UKUPNO TROŠKOVI STEČAJNE MASE	27.786,84 kn

2) BRUTO NAGRADA

Temeljem čl. 94 SZ, te čl.7 i15 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima iz ukupno ostvarenog prihoda od 254.000,00 kn, utvrđena je slijedeća bruto nagrada:

1-100.000	16%	16.000,00
100.001- 300.000 (154.000)	12%	18.480,00
Doprinos za zdravstveno	7,5%	2.586,00
UKUPNO BRUTO NAGRADA		37.066,00

3) TROŠKOVI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Putni nalozi (1-6) neto 2.942,00; bruto	4.804,24
---	----------

Ukupno bruto troškovi stečajne mase , bruto nagrada stečajnog upravitelja i troškovi stečajnog upravitelja iznose 69.657,08 kn.

S obzirom da su nekretnine prodane na trećoj javnoj dražbi, nakon odbijanja troškova u iznosu 25.000,00 kn (na koliko je inzistirao razlučni vjerovnik), u cijelosti se nisu mogli namiriti troškovi stečajne mase i stečajnog upravitelja.

Nakon namirenja razlučnog vjerovnika s iznosom od 204.000,00 , nije preostao nikakav iznos za namirenje drugih vjerovnika, jer se ni razlučni vjerovnik, prijebojem , nije u cijelosti namirio.

ZAVRŠNI (DIOBENI) POPIS

U ovom stečajnom postupku, nakon namirenja troškova stečajne mase, troškova stečajnog upravitelja i bruto nagrade stečajnog upravitelja, nije preostalo sredstava za diobu.

PRIJEDLOG TABLICE PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA NAKO ZAVRŠNE DIOBE

R.BR	Naziv i adresa vjerovnika	Osnov tražbine	Utvrđeni iznos tražbine	Prijedlog završne diobe (kn)	%	Preostali ne namireni iznos završnom diobom
1.	Ministarstvo financija ,Porezna uprava,Boškovićeve 5, OIB : 18683136487 , zastupana po ŽDO Bjelovar	Porezi i doprinosi „iz“ i „ na „ plaću	19.372,69	0,00	0,00	19.372,69
2.	Mario Barukčić, Kolodvorsak 59, Zdenci, OIB : 31967355167	otpremna	4.000,00	0,00	0,00	4.000,00
3.	Nada Medved, Plašćakova 24, Duga Međa , Zdenci, OIB : 48984114425	otpremna	4.000,00	0,00	0,00	4.000,00
4.	Mato Barukčić, Kolodvorska 59, Zdenci, OIB : 01889782250	otpremna	4.500,00	0,00	0,00	4.500,00
5,	Ivica namjesnik,J.J. Štrosmajera 93, Zdenci	Neto plaća za 4.ii 5. mj.	4.443,01	0,00	0,00	4.431,01
	UKUPNO PRVI VIŠI ISPLATNI RED		36.315,70	0,00	0,00	36.315,70

PRIJEDLOG TABLICE DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

R.BR.	NAZIV I ADRESA VJEROVNIKA	OSNOV TRAŽBINE	UTVRĐENI IZNOS TRAŽBINE (KN)	PRIJEDLOG ZAVRŠNE DIOBE (KN)	%	PREOSTALI NENAMIRENI IZNOS ZAVRŠNOM DIOBOM (KN)
1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb, Boškovićeve 5, OIB : 18683136487, zastupana po ŽDO Bjelovar	PDV Porez na tvrtku HGK i drugi porezi	29,074,50	0,00	0,00	29.074,50
2.	VIPNET d.o.o. Vrtni put 1, 10 000 Zagreb, OIB : 29524210204	Usluge VIP NETA (glavnica , kamate , troškovi)	2.006,71	0,00	0,00	2.006,71
3.	HRVATSKE VODE , Trg Ante Starčevića 9/IV, Donji Miholjac , OIB : 28921383001	Naknada za uređenje voda	4,298,38	0,00	0,00	4.298,38
4.	HEP ELEKTRA ,Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, OIB : 43965974818	Korištenje usluga HEO- ELEKTRA	1.177,29	0,00	0,00	1.177,29
5.	PROCESSUS d.o.o. Čačinci, B.Radića 28, OIB : 39828621591	Ugovor o kreditu	1.008.242,85	0,00	0,00	1.008.242,85
	UKUPNO DRUGI VIŠI ISPLATNI RED		1.044.799,73			1.044.779,73

Z A V R Š N A B I L A N C A

Danom otvaranja stečajnog postupka (5. srpnja 2018.g.) izrađena je početna stečajna bilanca (utvrđena na temelju prijavljenih tražbina i stanjem imovine).

Ukupne obveze u početnoj stečajnoj bilanci iznosile su 1.081.115,43 kn.

Ukupna vrijednost imovine (pokretnina i nekretnina) iznosila je 925.600,00 kn.

Ukupno ostvareni prihod od prodaje pokretnina i nekretnina (sa PDV-om) iznosio je 254.000,00 kn.

Vidljivo je da se neće moći namiriti vjerovnici prvog i drugog višeg isplatnog reda, osim što se, djelomično, namirio razlučni vjerovnik, sa iznosom od 204.000,00 kn, i to prijebojem svojih tražbina.

S obzirom da je prijetila opasnost da se nekretnine, na kojima je PROCESSUS d.o.o. imao razlučno pravo, prodaju na IV javnoj dražbi za neznatnu cijenu, kao stečajni upravitelj sam pristao na iznos troškova i nagrade od 25.000,00 kn, što, u svakom slučaju, nije moglo pokriti već navedene troškove stečajne mase, troškove stečajnog upravitelja i bruto nagradu.

Rješenjem od 21.prosinca 2020.g. stečajna sutkinja je donijela rješenje o nagradi prema stvarno ostvarenom prihodu, u iznosu od 37.066,00 bruto i priznala stvarne (dokazane) troškove u iznosu od 4.804,24 kn bruto.

Dana 15.veljače 2021.g. iz Fonda je, na račun stečajnog dužnika, isplaćen iznos od 9.637,73 kn, kako bi se, djelomično, nadomjestili troškovi i nagrada stečajnom upravitelju.

S danom 15. ožujka 2021.g. izrađen je pregled završne bilance, nakon unovčenja cjelokupne imovine stečajnog dužnika , kako je prikazano u slijedećoj tablici :

R.BR.	OPIS	POČETNA STEČAJNA BILANCA (KN)	PRIJEDLOG ZAVRŠNE STEČAJNE BILANCE (KN)	ZAVRŠNA BILANCA NAKON NAMIRENJA TROŠKOVA I NAGRADE STEČAJNOG UPRAVITELJA (KN)
1.	nekretnine	775.600,00	0,00	0,00
2	pokretnine	150.000,00	0,00	0,00
	A/ IMOVINA	925.600,00	0,00	0,00

1.	Obveze za poreze i doprinose	48.447,19	48.447,19	48.447,19
2.	Obveze prema radnicima	16.943,01	16.943,01	16.943,01
3.	Ostale obveze (dobavljači)	7.482,38	7.482,38	7.482,38
4.	Obveze prema financijskim institucijama	1.008.242,85	804.242,85	804.242,85
5	Troškovi stečajnog upravitelja i stečajne mase	0,00	32.591,08	0,00
6.	Bruto nagrada stečajnog upravitelja	0,00	37.066,00	10.019,35
	B/ OBVEZE	1.081.115,43	946.772,51	887.134,78

U stečajnom postupku izvršeno je namirenje razlučnog vjerovnika, sa ukupnim iznosom 204.000,00 kn.

Razlučni vjerovnik , sa iznosom od 25.000,00 kn , je djelomično namireio troškove stečajnog postupka i stečajnog upravitelja.

Rješenjem od 21.prosinca 2020. stečajnom upravitelju odobreni su troškovi i nagrada za unovčene pokretne i nekretnine.

Obveze na dan 15. ožujka 2021.g. i nepodmirene obveze stečajnog dužnika iznose 887.134,78 kn.

ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon izvršenih svih potrebnih radnji (ranije navedeno) u ovom stečajnom postupku, predlažem da se sazove završno ročište.

Ujedno predlažem :

- ❖ **Da se konstatira da za završnu diobu nema sredstava**
- ❖ **Da se završni račun stečajnog upravitelja u cijelosti prihvati**
- ❖ **Da se pristupi zaključenju stečajnog postupka, sukladni Čl.286 SZ, jer je sva imovina unovčena**
- ❖ **Da se konstatira da nema drugih radnji u ovom stečajnom postupku**

Ludbreg, 15. ožujak 2021. g.

Stečajni upravitelj :

Ivo Žiža